

綜合現金流量表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	二零一二年 港元	二零一一年 港元
經營活動			
經營溢利		2,116,616	59,756,859
經下列各項調整：			
物業、廠房及設備折舊	16	76,177,493	67,601,262
租賃土地及土地使用權攤銷	17	1,469,016	881,548
出售物業、廠房及設備虧損	9	1,700,283	239,350
自用物業重估虧絀		91,421	-
呆壞帳減值虧損		4,717,934	9,609,007
存貨減值撥備	21	2,537,888	5,778,444
經營資金變動前之經營現金流量		88,810,651	143,866,470
存貨增加		(11,217,686)	(15,082,957)
貿易及其他應收款項(增加)減少		(19,645,603)	82,547,431
貿易及其他應付款項增加(減少)		3,252,192	(94,003,215)
經營活動產生之現金		61,199,554	117,327,729
已付香港利得稅		(2,551,191)	(407,293)
已付海外稅款		(8,851,400)	(16,900,013)
經營活動之現金產生淨額		49,796,963	100,020,423

綜合現金流量表

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	附註	二零一二年 港元	二零一一年 港元
投資活動			
抵押銀行存款減少(增加)		13,435,919	(7,578,518)
於聯營公司注資		-	(544,426)
購買可供出售財務資產		-	(1,831,055)
購買物業、廠房及設備及租賃土地及土地使用權	31	(70,077,117)	(214,716,441)
出售物業、廠房及設備及租賃土地及 土地使用權收取款項		7,715,856	10,418,551
附屬公司之所有者權益轉變所得款項	32	-	259,155
已收利息	8	4,126,056	3,554,706
收取聯營公司股息		6,282,476	6,633,912
收取上市可供出售財務資產股息	8	13,451	20,444
投資活動之現金使用淨額		(38,503,359)	(203,783,672)
融資活動			
償還銀行及其他借款		(461,925,497)	(179,730,989)
已付利息	7	(19,399,240)	(23,147,747)
償還融資租賃借款		(14,873,491)	(9,959,428)
已付附屬公司非控股股東的股息		(1,632,852)	(8,609,813)
已付股息		(3,584,653)	(10,705,961)
新增銀行借款		446,503,575	233,217,664
非控股股東注資		-	450,000
墊款予聯營公司		(3,967,156)	(5,131,604)
發行股份所得款項		-	3,894,000
融資活動之現金(使用)產生淨額		(58,879,314)	276,122
現金及現金等值淨減少		(47,585,710)	(103,487,127)
年初現金及現金等值		220,470,000	310,733,261
匯率改變影響		(323,187)	13,223,866
年終現金及現金等值	23	172,561,103	220,470,000

第44頁至125頁之附註屬本綜合財務報表之一部份。